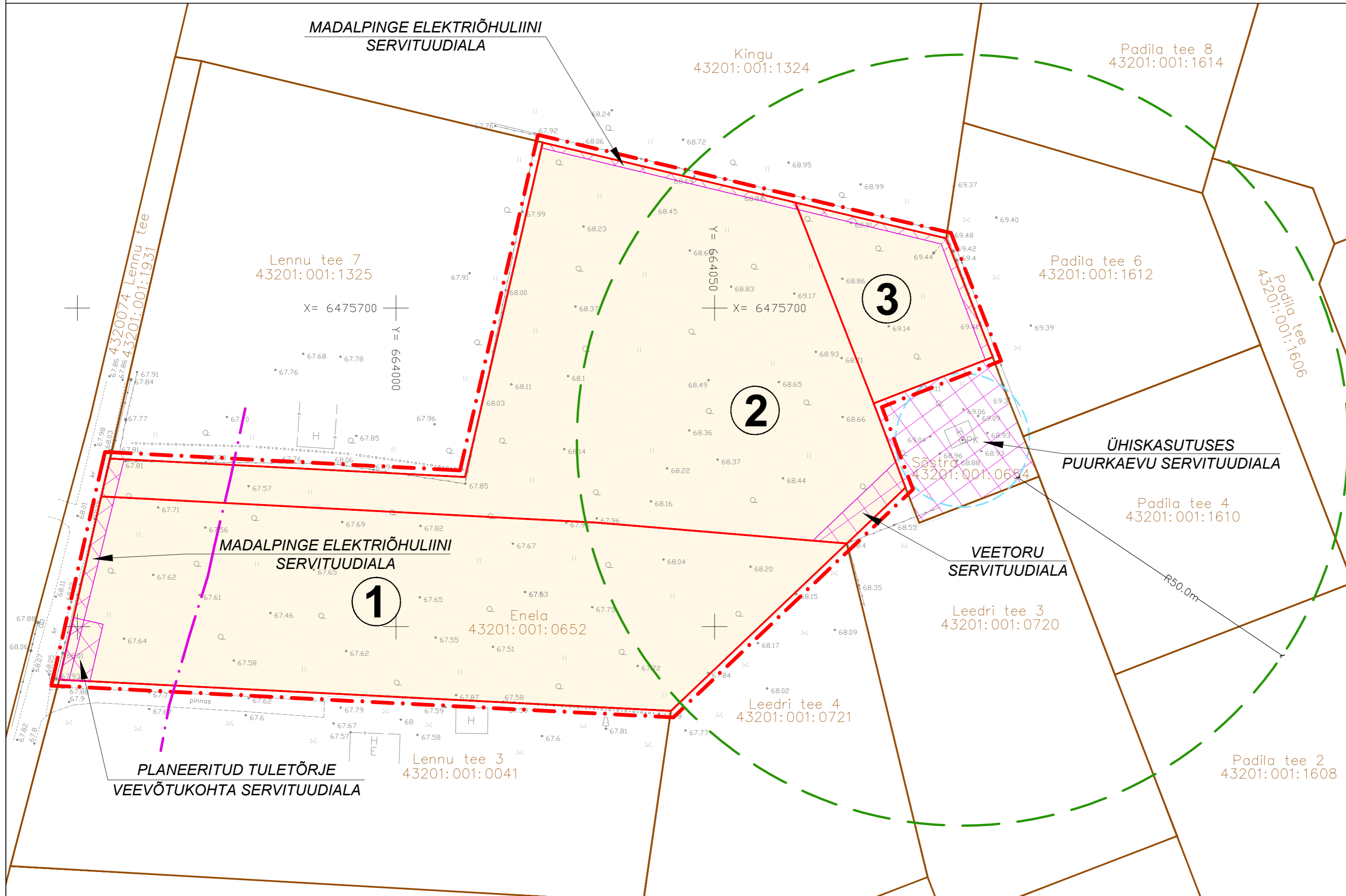
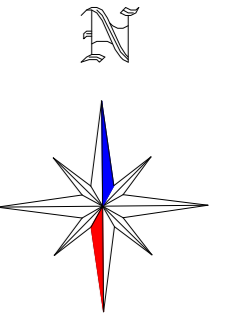


# Rõõmu külas Enela maaüksuse detailplaneering

## PLANEERITUD MAAKASUTUS JA KITSENDUSED



### TINGMÄRGID

	DETAILPLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEVA KATASTRILISE PIIR
	PLANEERITUD KRUNDI PIIR
	OLEMASOLEVA PUURKAEVU SANITAARKAITSEALA 10 m
	OLEMASOLEVAST PUURKAEVUST TULENEV HEITVEE IMMUTAMISE KEELUALA 60 m (10+50 m)
	ÜLDPLANEERINGUJÄRGSE KOHALIKU MAANTEE TEEKAITSEVÕND 20 m
	PLANEERITUD ÜKSIKELAMU MAA 100%
	PLANEERITUD SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA ALA

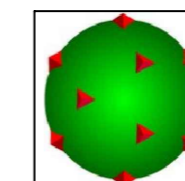
### MAAKASUTUSE KOONDTABEL

KRUNDI POS NR	PLANEERINGUEELNE MAAKASUTUS	PLANEERITUD KRUNDI KASUTAMISE OTSTARVE	PLANEERINGUEELNE PINDALA	KRUNDI PLANEERITUD PINDALA
POS 1	ELAMUMAA 100%	ÜKSIKELAMU MAA EP 100%	7072 m <sup>2</sup>	3081 m <sup>2</sup>
POS 2		ÜKSIKELAMU MAA EP 100%		3452 m <sup>2</sup>
POS 3		ÜKSIKELAMU MAA EP 100%		539 m <sup>2</sup>

#### MÄRKUSED:

1. Geodeetiline alusplaan on koostatud KG-Büroo OÜ (EEG000197) poolt 09.02.2022 a., töö number 978-22GEO. Koordinaadid L-Est '97 süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis. Mõõdistuse ajal lumekatte paksus 40 cm.

2. Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.



**TERAV KERA OÜ**  
Reg. nr. 11319822  
Sarapuu 2, 50705 Tartu  
e-post: teravkera@gmail.com  
www.teravkera.ee

Projekti juht, maastikuarhitekt  
**Jane Asper**

Maastikuarhitekt-planeerija  
**Merit Naruskberg**

Planeeringu koostamisest huvitatud isikud  
**Eva-Liisa Arro**

Töö nimetus  
Rõõmu külas Enela maaüksuse detailplaneering

Joonise nimetus  
**PLANEERITUD MAAKASUTUS JA KITSENDUSED**

Kuupäev sept. 2022	Joonis 6	Jooniseid 6	Mõõt 1:500	Töö nr DP-03-22
-----------------------	-------------	----------------	---------------	--------------------