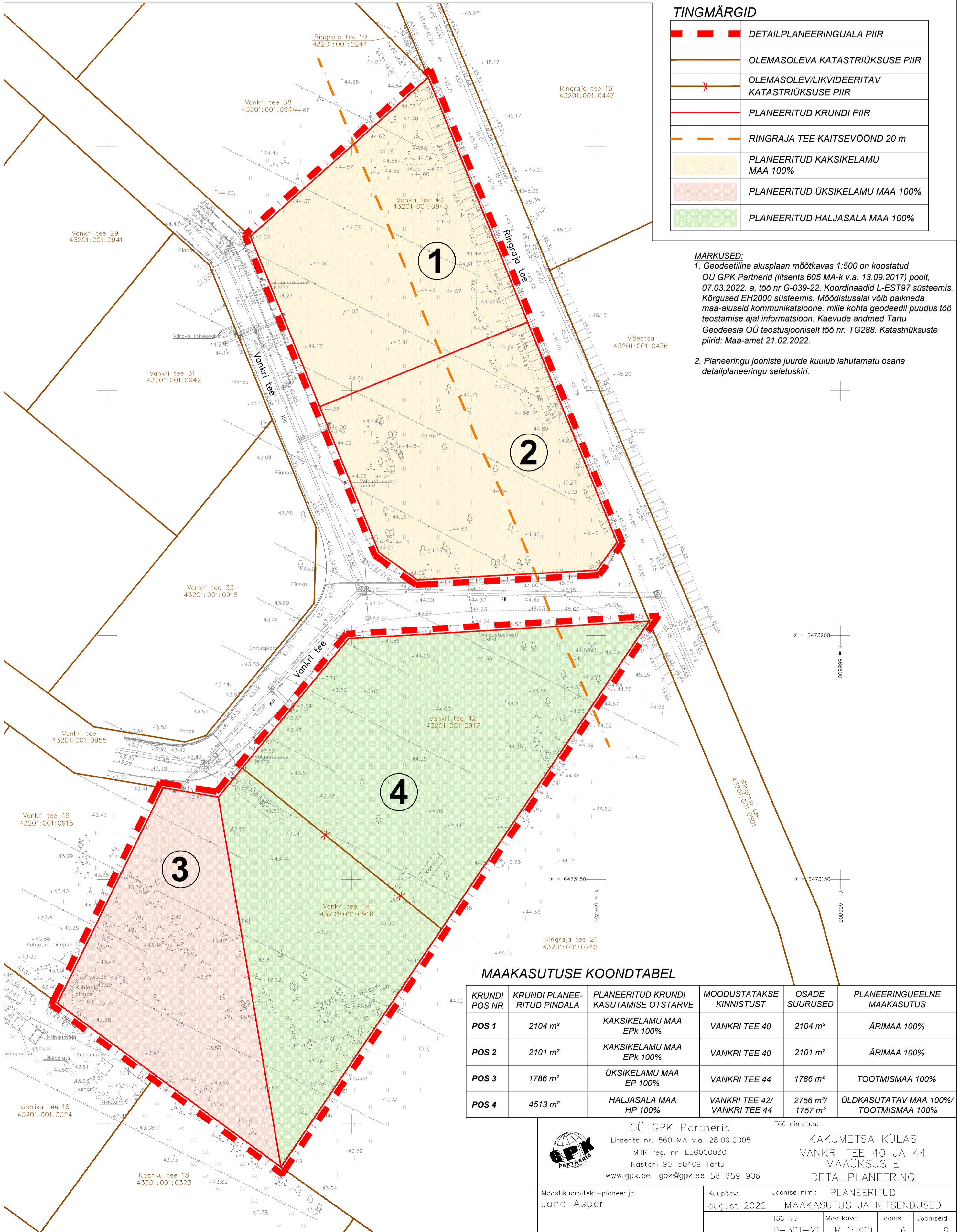
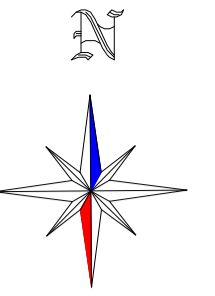


Kakumetsa külas Vankri tee 40, Vankri tee 42 ja Vankri tee 44 maaüksuste detailplaneering

PLANEERITUD MAAKASUTUS JA KITSENDUSED



TINGMÄRGID

	DETAILPLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEVA KATASTRÜKSUSE PIIR
	OLEMASOLEV/LIKVIDEERITAV KATASTRÜKSUSE PIIR
	PLANEERITUD KRUNDI PIIR
	RINGRAJA TEE KAITSEVÖÖND 20 m
	PLANEERITUD KAKSIKELAMU MAA 100%
	PLANEERITUD ÜKSIKELAMU MAA 100%
	PLANEERITUD HALJASALA MAA 100%

MÄRKUSED:

- Geodeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500 on koostatud OÜ GPK Partnerid (litsents 605 MA-k v.a. 13.09.2017) poolt, 07.03.2022. a, töö nr G-039-22. Koordinaadid L-EST97 süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis. Mõõdistusalal võib paikneda maa-aluseid kommunikatsioone, mille kohta geodeetil puudus töö teostamise ajal informatsioon. Kaevude andmed Tartu Geodeesia OÜ teostusjooniselt töö nr. TG288. Katastrüksuste piirid: Maa-amet 21.02.2022.
- Planeeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.

MAAKASUTUSE KOONDTABEL

KRUNDI POS NR	KRUNDI PLANEERITUD PINDALA	PLANEERITUD KRUNDI KASUTAMISE OTSTARVE	MOODUSTATAKSE KINNISTUST	OSADE SUURUSED	PLANEERINGUEELNE MAAKASUTUS
POS 1	2104 m ²	KAKSIKELAMU MAA EPK 100%	VANKRI TEE 40	2104 m ²	ÄRIMAA 100%
POS 2	2101 m ²	KAKSIKELAMU MAA EPK 100%	VANKRI TEE 40	2101 m ²	ÄRIMAA 100%
POS 3	1786 m ²	ÜKSIKELAMU MAA EP 100%	VANKRI TEE 44	1786 m ²	TOOTMISMAA 100%
POS 4	4513 m ²	HALJASALA MAA HP 100%	VANKRI TEE 42/ VANKRI TEE 44	2756 m ² / 1757 m ²	ÜLDKASUTATAV MAA 100%/ TOOTMISMAA 100%



OÜ GPK Partnerid
Litsents nr. 560 MA v.a. 28.09.2005
MTR reg. nr. EEG000030
Kastani 90 50409 Tartu
www.gpk.ee gpk@gpk.ee 56 659 906

Töö nimetus:

KAKUMETSA KÜLAS
VANKRI TEE 40 JA 44
MAAÜKSUSTE
DETAILPLANEERING

Maastikuarhitekt-planeeri:
Jane Asper

Kuupäev:
august 2022

Joonise nimi: PLANEERITUD
MAAKASUTUS JA KITSENDUSED

Töö nr: D-301-21	Mõõtkava: M 1:500	Joonis: 6	Jooniseid: 6
---------------------	----------------------	--------------	-----------------