



## LUUNJA VALLAVALITSUS

Lp Pakkuja

30.09.2021 nr 7-2/925-4

### **Pakkumuse küsimine „Sirgu külas Kasepõllu maaüksuse detailplaneeringu rohevõrgustiku ja miljööväärtusliku maastiku analüüsi ja eksperthinnangu“ koostamiseks**

#### **Üldised andmed:**

Hankija: Luunja Vallavalitsus, Puiestee 14 Luunja alevik;

Kontaktisik: Evelin Karjus, planeeringute nõunik;

Kontaktandmed: [evelin.karjus@luunja.ee](mailto:evelin.karjus@luunja.ee), 7 417 217;

Pakkumuse esitamise aeg: **hiljemalt 7.10.2021** esitada elektroonselt e-aadressil [evelin.karjus@luunja.ee](mailto:evelin.karjus@luunja.ee)

#### **1. Töö eesmärk:**

Töö üldine eesmärk on analüüsida koostamisel oleva Sirgu külas Kasepõllu maaüksuse detailplaneeringu lahenduse mõju rohevõrgustiku toimimisele ning sobivust miljööväärtuslikul maastikul. KOV soovib kasutades eksperthinnangut abivahendina detailplaneeringu edasises menetluses.

#### **2. Nõutavad tööd**

Sirgu külas Kasepõllu maaüksuse detailplaneeringu rohevõrgustiku ja miljööväärtusliku maastiku analüüsi ja eksperthinnangu koostamine vastavalt lähteülesandele (esitatud pakkumuse küsimise lisa 1, vajadusel ühe uuringu aruande esitluse läbiviimine Luunja vallavalitsuses.

#### **3. Pakkujatele esitatavad nõuded**

Uuringu meeskonnas peab olema vähemalt üks kutseline arhitekt, kutseline maastikuarhitekt või arhitektuuriajaloolane. Uuringu meeskonnas peab olema vähemalt üks litsentsiga keskkonnamõju hindaja või juriidiline isik asjakohase litsentsiga töötaja kaudu (juhtekspert KeHJS mõistes).

Uuringu meeskonna juht vastutab kogu uuringu tegevuste tulemusliku, tähtaegse ning nõuetele vastavuse eest. Pakkuja peab olema varasemalt koostanud kokku vähemalt 3 sarnase sisuga tööd mõlemast valdkonnast: keskkonna valdkond ja (maastiku)arhitektuurne valdkond (nt keskkonnamõju (strateegilised) hindamised, rohevõrgustiku uuringud, analüüsid, eksperthinnangud, miljööalade ja väärtuslike maastike uuringud, analüüsid, eksperthinnangud, maastikuarhitektuurne uuring, analüüs, eksperthinnang, planeeringu muinsuskaitse eritingimuste koostamine, muinsuskaitse järelevalve (maastikuarhitektuurse) jmt.)

#### **4. Hinnapakumuse esitamine, hindamine ja pakkumuse edukaks tunnistamine**

Hinnapakumuse esitada elektrooniliselt e-aadressil [evelin.karjus@luunja.ee](mailto:evelin.karjus@luunja.ee) vabas vormis. Pakkumusele lisada märksõna „Kasepõllu eksperthinnang“ ja „mitte avada enne 08.10.2021“. Pakkumus tuleb esitada digitaalselt allkirjastatuna pakkuja seadusliku esindaja (juhatuse liikme) või selleks volitust omava isiku poolt (vajadusel esitada volikiri) elektrooniliselt. Pakkumusega tuleb esitada ka tööd teostava(te) isiku(te) pädevustunnistus(ed) eelpool nimetatud tegevuste teostamiseks.

Pakkumusega tuleb esitada varasemalt teostatud kolme sarnase töö andmed mõlemast valdkonnast (lepingu info: objekt, lühikirjeldus). Pakkumuses tuleb esitada pakkumuse maksumus ja töö tegemiseks ajagraafik.

Edukaks tunnistatakse pakkumus kõige madalama maksumusega. Otsuse pakkumuse edukaks tunnistamise või kõigi pakkumiste tagasi lükkamise kohta teeb Luunja vallavalitsus hiljemalt 14 päeva jooksul pakkumuse esitamise tähtajast arvates ning teatab otsusest elektrooniliselt pakkuja e-posti aadressile. Hankija jätab endale õiguse lükata tagasi kõik käesoleva hinnapäringu tingimustele vastavad pakkumused juhul kui pakkumuste maksumused ületavad hankija poolt eeldatud hankelepingu maksumust ja/või hankija eelarvevahenditest tulenevaid võimalusi. Juhul kui kaks või enam madalaima hinnaga pakkumust osutuvad võrdseks, tunnistatakse edukaks pakkumuseks selle pakkuja pakkumus, kes esitas oma hinnapakumuse ajaliselt varem.

## **5. Lepingu sõlmimine ja tingimused**

Edukaks tunnistatud pakkuja kohustub sõlmima hankijaga hankelepingu hiljemalt 5 päeva jooksul hankijalt vastavasisulise ettepaneku saamisest. Juhul kui edukaks tunnistatud pakkuja hankelepingut nimetatud tähtaja jooksul hankijast sõltumatutel asjaoludel ei sõlmi, võib hankija käsitleda seda kui pakkuja poolset pakkumusest taganemist.

Pakkumuse küsimise lisa:

Lisa 1: Sirgu külas Kasepõllu maaüksuse detailplaneeringu rohevõrgustiku ja miljööväärtusliku maastiku analüüsi ja eksperthinnangu lähteülesanne.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/  
Evelin Karjus  
planeeringute nõunik  
7417217, evelin@luunja.ee