



- LEPPEMÄRGID:**
- Planeeringuala piir
 - Katastriüksuse piir
 - Kulliraja tee 3
43201:003:0408
Elamumaa 100%
3 125 m²
 - Naaberhoonestus
 - Kruusakattega tee
 - Sõidusuunad
 - Üksikpuu (lehtpuu/okaspuu)/hekk
 - Heinamaa/muru
 - Veekogu (tiik, kraav)
 - Veetrass
 - Kanalisatsioonitrass
 - Sademeveekanal.trass
 - Sidetrass
 - Gaasitrass
 - Elektri maakaabelliin
 - Elektri õhuliin
 - Elektrikilp
 - Puurkaev 10 m hooldusalaga
 - Septik 5 m kujaga
 - Elektri madalpinge õhuliini 2 m kaitsevööndi ulatus

Märkused:
 1. Planeeringualaks on maaüksus Kulliraja tee 3 pindalaga 3 125 m².
 2. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Wew OÜ poolt mais 2020 koostatud maa-ala geodeetilist alusplaani (töö nr Geo-079-20).
 Geodeetilise alusplaani koordinaadid on L-est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis, mõõtkava M 1:500.
 Katastripiirid geoaalusel on seisuga 21.05.2020, katastriandmed on joonisele kantud 13.07.2021 seisuga.

OÜ Hendrikson & Ko
 Raekoja plats 8
 Tartu 51004
 tel 740 9800
 hendrikson@hendrikson.ee

Projekti juht
Jaana Veskimäe
 Koostaja
Jaana Veskimäe
 Kuupäev
 20.07.2021

Töö koostamisest huvitatud isik
Paul Lõiv
 Asukoht
 Luunja vald
 Lohkva küla

Töö nimetus
**Kulliraja tee 3 maaüksuse
 DETAILPLANEERING**

Joonis
Tugijoonis



Töö nr 21004051 Mõõt 1:500 Joonise nr 2