

## Töövõtulepingu projekt

*/kuupäev sisaldub digiallkirjas/*

**Luunja Vallavalitsus**, mille esindajana tegutseb Luunja valla põhimääruse alusel vallavanem Aare Anderson (edaspidi *Tellija*)

ja

..... (edaspidi *Töövõtja*), registrikood ....., aadress ....., keda esindab .....

edaspidi nimetatud ka eraldi **pool** või koos **poole**d, sõlmisid töövõtulepingu (edaspidi nimetatud *Leping*) alljärgnevas:

### 1. Lepingu objekt

- 1.1. Tellija tellib ja Töövõtja kohustub koostama Luunja valla mürakaardi (edaspidi *töö*) vastavalt käesoleva Lepingu tingimustele.
- 1.2. Lepingu objektiks olevate tööde rahastamine toimub Sihtasutuse Keskkonnainvesteeringute Keskus (edaspidi nimetatud KIK) ja Luunja valla eelarvelistest vahenditest Keskkonnaprogrammi projekti „Luunja valla mürakaardi koostamine” raames ning Töövõtja on teadlik, et Töö valmimise tähtaeg on seotud eraldatud toetuse kasutamise tähtajaga.

### 2. Lepingu dokumendid, üldtingimused

- 2.1. Lepingu dokumendid on Leping ning järgnevad dokumendid sõltumata nende vahetust lisamisest Lepingule:
  - 2.1.1 Luunja valla mürakaardi koostamise lähteülesanne;
  - 2.1.2. Luunja valla mürakaardi koostamise lähteülesande lisa: joonis „Müraallikad“;
  - 2.1.3. pakkuja esitatud pakkumus;
- 2.2. Poolel juhivad Lepingu täitmisel Eesti Vabariigis kehtivast seadusandlusest, tööd reguleerivatest määrustest, juhenditest ja normdokumentidest.

### 3. Tähtajad

- 3.1. Tööde teostamise lõpptähtaeg on **29.10.2021**. Töö teostamise periood võib pikeneda seoses hooajaliste allikate (viljakuivati) müra mõõtmisega.

### 4. Lepingu hind ja arvelduste kord

- 4.1. Lepingu hind on Töö kogumaksumus. Lepingu hind on ..... eurot, millele lisandub 20% käibemaksu. Lepingu hind kokku koos käibemaksuga on ..... eurot.
- 4.2. Tööde eest tasumine toimub ühes osas, Tellija ei tee ettemaksu.
- 4.3. Tööde lõppedes esitab Töövõtja Tellijale teostatud tööde üleandmis-vastuvõtmisakti ja sellele vastava arve. Tellija kohustub üleandmis-vastuvõtmisakti aktsepteerima või kirjalikult põhjendades tagasi lükkama 5 (viie) päeva jooksul. Kui Tellija eeltoodud tähtaja jooksul ei esita kirjalikku põhjendust üleandmis-vastuvõtmisakti tagasi lükkamise kohta, siis loetakse töö Tellija poolt vastuvõetuks.
- 4.4. Tellija tasub Töövõtjale tema poolt Lepingu alusel tehtud töö eest 21 kalendripäeva jooksul arvates Tellija poolt aktsepteeritud üleandmis-vastuvõtmise akti alusel koostatud e-arve esitamisest Töövõtja poolt.
- 4.5. Tasu võib Tellija eest välja maksta ka KIK, kes teeb makseid KIKi ja Tellija vahel sõlmitava sihtfinantseerimise Lepingu ning KIKi finantseerimise korra alusel.

### 5. Poolte õigused ja kohustused

#### 5.1. Töövõtjal on õigus:

5.1.1. saada Lepingu kohaselt tehtud töö eest Tellijalt tasu vastavalt Lepingus sätestatud tingimustele ja korrale;

5.1.2. teha Tellijale ettepanekuid teenuse paremaks osutamiseks;

5.1.3. saada Tellijalt töö tegemiseks vajalikku informatsiooni ja juhiseid;

## **5.2. Töövõtja kohustub:**

5.2.1. teostama Lepingu objektiks oleva töö vastavalt Lepingu dokumentidele Lepingu punktis 3 kokkulepitud tähtjaks;

5.2.2. tagama töö tegemisel vajaliku kvalifikatsiooniga tööjõu kasutamise;

5.2.3. hoidma Tellija esindajat kursis tööde käiguga ning arvestama Tellija esindaja juhistega töö tegemise kohta;

5.2.4. informeerima Tellijat töö tegemise käigus tekkinud probleemidest viivitamatult kui need mõjutavad töö lõpptähtaega;

5.2.5. valmistama ette materjalid ja osalema töökoosolekutel, avalikul arutelul ning volikogu/vallavalitsuse istungitel.

5.2.6. esitama töö aruandel SA Keskkonnainvesteeringute Keskus (edaspidi KIK) logo koos toetusele viitava tekstiga. KIKi toetuse eest valminud uuringutel peab olema juures KIKi logo ning uuringu toetamisele viitav tekst. Seda nii tulemuste avalikustamisel kui ka uuringu läbiviimiseks kasutatavatel ankeetidel või muudel materjalidel, mis jõuavad avalikkuseni.

## **5.3. Tellijal on õigus:**

5.3.1. kontrollida igal ajal töö tegemise käiku ja kvaliteeti;

5.3.2. pöörduda vajadusel kolmandate isikute poole sõltumatu eksperthinnangu saamiseks töö kvaliteedi kohta;

5.3.3. kasutada õiguskaitsvahendeid (sh öelda Leping üles), samuti nõuda Lepingus sätestatud juhtudel leppetrahvi, kui Töövõtja ei pea kinni Lepingus, selle lisades või muudes Lepingu juurde kuuluvates dokumentides sätestatud tähtaegadest, kvaliteedinõuetest, samuti kui Töövõtja ei täida või täidab mittevastavalt endale Lepinguga võetud kohustusi.

## **5.4. Tellija kohustub:**

5.4.1. andma Töövõtjale Lepingu sõlmimisel üle dokumendid, mis on vajalikud töö koheseks alustamiseks, tegemiseks ja lõpetamiseks.

5.4.2. esitama Töövõtja nõudmisel Tellijale igal hetkel vajalikku lisainformatsiooni, andmeid või dokumente, mis on vajalikud töö nõuetekohaseks teostamiseks ja Töövõtja kohustuste täitmiseks;

5.4.3. tagama Tellijast sõltuvate kõikide töö käigus üleskerkivate küsimuste ja probleemide lahendamise 5 (viie) tööpäeva jooksul arvates selle kohta kirjaliku teate saamisest. Juhul kui üleskerkinud küsimust või probleemi ei ole põhjendatult või Tellijast olenematutel asjaoludel võimalik eelnimetatud tähtaja jooksul lahendada, teatab Tellija sellest Töövõtjale;

5.4.4. tasuma Töövõtjale töö eest vastavalt Lepingus sätestatud tingimustele ja korrale.

## **6. Vastutus**

6.1. Tellija ja Töövõtja kannavad Lepinguga võetud kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmise eest Eesti Vabariigi õigusaktides ettenähtud vastutust.

6.2. Juhul, kui Töövõtja viivitab töö üleandmisega üle Lepingu punktis 3 sätestatud tähtaja, on Tellijal õigus nõuda töövõtjalt leppetrahvi 0,15 % päevas Töövõtjale tasumisele kuuluvast summast (ilma käibemaksuta) iga tööde üleandmisega viivitatud päeva eest, kuid mitte rohkem kui 20% Töövõtjale makstavast tasust. Tellija võib tasumisel vähendada Töövõtjale makstavat tasu leppetrahvi summa võrra.

6.3. Juhul, kui Tellija viivitab Töövõtjale tasu maksmisega üle Lepingu punktis 4.4 sätestatud tähtaja, on Töövõtjal õigus nõuda Tellijalt viivist 0,15 % päevas tasumisele kuuluvast

summast iga tasumisega viivitatud päeva eest, kuid mitte rohkem kui 20% tasumisele kuuluvast summast.

6.4. Tellija võib Töövõtjalt nõuda leppetrahvi 100 (sada) eurot iga Lepingulise kohustuse rikkumise või tähtaegselt täitmata jätmise eest, kusjuures leppetrahv ei asenda kohustuse täitmist ega kohustuse rikkumise kõrvaldamist.

6.5. Töövõtja vastutab Tellijale tekkinud kogu kahju eest, mis on seotud Töövõtja poolse mistahes lepingulise kohustuse rikkumise eest ja on kohustatud selle Tellijale hüvitama, eelkõige kui Töövõtja on töö üleandmisega viivitanud ning selle tõttu ei ole Tellijal võimalik kasutada KIK poolt eraldatavat toetust.

## **7. Omand ja autoriõigused**

7.1. Omandiõigus ja varalised autoriõigused Lepingul alusel üle antavale tööle lähevad Tellijale üle Lepingul hinna täieliku tasumisega.

7.2. Töö üleandmisega kinnitab Töövõtja, et Tellija võib seda kasutada ja töö üleandmisega Tellijale on see valmis avalikustamiseks. Tellijal on õigus seda või selle osasid kasutada omal äranägemisel: esitada seda või selle väljavõtteid erinevatele ametkondadele, kasutada projektitaotluste koostamisel ja esitamisel, paljundada jne. Samuti on Tellijal õigus seda ja selle dokumente vajadusel töödelda, korrigeerida, kaasajastada, täiendada jne ise või tellida vastavaid tegevusi arendamise kava koostaja või teiste isikute käest.

## **8. Lepingul ennetähtaegne lõpetamine**

8.1. Töövõtjal on õigus lõpetada Lepingul ennetähtaegselt, kui:

8.1.1. Tellija ei täida või rikub oluliselt Lepinguga võetud kohustusi. Sellisel juhul on Tellija kohustatud Töövõtjale välja maksma Töövõtja poolt Lepingul täitmisel tehtud kulutused.

8.2. Tellijal on õigus Lepingul üles öelda, kui:

8.2.1. Töövõtja tegevus lõpetatakse;

8.2.2. Töövõtja läheb pankrotti;

8.2.3. Töövõtja ei täida või rikub Lepinguga võetud kohustusi.

## **9. Poolte esindajad**

9.1. Tellija esindaja Lepingul täitmisel on .....

9.2. Töövõtja esindajaks Lepingul täitmisel on .....

## **10. Lõppsätted**

10.1. Kõik Lepingul muudatused vormistatakse kirjalikult Lepingul lisana, mis on Lepingul lahutamatuks osaks.

10.2. Lepinguga reguleerimata küsimustes juhinduvad pooled Eesti Vabariigi seadustest ja asjassepuutuvatest õigusaktidest.

10.3. Kõik käesoleva Lepingul täitmisest tulenevad vaidlused ja lahkarvamused püütakse lahendada pooltevaheliste läbirääkimiste teel, kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlused kohtus vastavalt Eesti Vabariigi kehtivatele seadustele ja õigusaktidele.

## **Poolte allkirjad:**

*/allkirjastatud digitaalselt/*

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Tellijaja

Töövõtja