

Lugupeetud pakkujad,

Luunja Vallavalitsus kutsub Teid esitama pakkumust Luunja vallas Luunja alevikus aadressil Aedniku tn 2 asuva endise Luunja raamatukogu ruumide rekonstrueerimise projekteerimiseks Luunja noortekeskuseks. Pakkumused palume esitada vastavalt pakkumuskutses (hanketeates) ja selle lisades (koos hanke alusdokumendid) esitatud tingimustele

1. ÜLDOSA

Hankija:	Luunja Vallavalitsus, registrikood 75003476, Puiestee tn 14, Luunja alevik, 62222 Tartu maakond, luunjavv@luunja.ee
Hanke eest vastutav isik:	Majandusnõunik Raido Kutsar, e-post raido@luunja.ee , tel 58876203
Hanke nimetus	Luunja noortekeskuse rekonstrueerimise projekti koostamine
Lepingu täitmise tähtpäev:	Alates lepingu sõlmimisest 3 kuud
Objektiga tutvumine	Kohustuslik. Pakkujal on kohustus enne pakkumuse esitamist kohapeal objektiga tutvuda (kontaktisik Tarmo Lillo, e-post tarmo.lillo@luunja.ee, tel 56 15 7994).
Pakkumuste esitamise ja avamise tähtpäev	30. aprill 2020, kell 11:00
Pakkumuste esitamine	Elektroonselt e-postile luunjavv@luunja.ee

Hanke alusdokumentide (edaspidi ka *alusdokument*) koostamisel on hankija lähtunud riigihangete seadusest (edaspidi *RHS*) ja sellega seonduvatest õigusaktidest ning Luunja valla hankekorrast.

2. HANKE ESE

2.1. Hanke esemeks on Luunja noortekeskuse rekonstrueerimise projekti koostamine vastavalt lähteülesandele (lisa 1).

2.2. Tööde teostamisel peab juhinduma kehtivatest õigusaktidest, tehnilistest normidest ja standarditest.

2.3. Pakkujad ülesanne on lähteülesandes toodud tööde teostamine kuni kogu töö üleandamiseni hankijale. Pakkujad kannavad töödega kaasnevat võimalikud riskid.

3. SELGITUSTE SAAMISE KORD

3.1. Hanke sisu kohta saab selgitusi hankijalt kirjaliku pöördumisega hanke eest vastutava isiku poole. Hankija vastused koos küsimustega edastatakse kõikidele pakkumuskutse saajatele kirjalikult 3 tööpäeva jooksul sellekohase taotluse saamisest ja tehakse avalikuks hanke juures Luunja valla kodulehel www.luunja.ee (RHS § 46 lg 1). Kui alusdokumentidega seotud selgitustaotluse hankijale laekumise ja pakkumuste esitamise tähtpäeva vahele ei jää vähemalt **ühte tööpäeva**, ei ole hankija kohustatud selgitustaotlusele vastama (RHS § 46 lg 2).

3.2. Kui hankija tuvastab mis tahes ajal hankemenetluse käigus, et pakkujal esineb maksuvõlast tulenev kõrvaldamise alus, siis annab ta pakkujale vähemalt **3 tööpäeva** maksuvõla tasumiseks või ajatamiseks (RHS § 95 lg 6).

4. KÕRVALDAMINE

4.1. Hankija kõrvaldab hankemenetlusest pakuja, kui

4.1.2. pakkujal või tema seaduslikul esindajal esineb RHS § 95 lg 1 p-des 1 - 5 sätestatud hankemenetlusest kõrvaldamise aluseid.

Hankija kontrollib ise Eestis asuval pakkujal RHS § 95 lg 1 p-des 1 - 5 sätestatud hankemenetlusest kõrvaldamise aluste puudumist. Kui pakkuja ei asu Eestis või andmed ei ole tasuta kättesaadavad andmebaasi kaudu, tuleb pakkujal esitada pakkuja asukohariigi vastava pädevusega ametiasutuse tõend RHS § 95 lõike 1 punktides 1 - 5 sätestatud asjaolude puudumise kohta (RHS § 96 lg 2 p 1).

4.1.3. Lisaks alusdokumentide punktis 4.1.1 nimetatud kõrvaldamise alustele on hankijal õigus kõrvaldada hankemenetlusest pakkuja, kellel esineb RHS § 95 lg 4 p-s 1 ja 3 sätestatud hankemenetlusest kõrvaldamise alus.

Hankija kontrollib ise Eestis asuval pakkujal RHS § 95 lg 4 p-s 1 ja 3 sätestatud hankemenetlusest kõrvaldamise aluse puudumist.

5. PAKKUJALE ESITATAVAD NÕUDED

5.1. Pakkuja pädevus peab vastama järgmistele tingimustele:

5.1.1. pakkujal peavad olema kvalifikatsiooni tõendamiseks kehtiv majandustegevusteade (MTR) tegevusalal: Projekteerimine, tegevusalade liigid –arhitektuuri osa ja konstruktsioonide osa. Projekteerimistööde teostamiseks peab Pakkujal olema õigussuhe pädeva isikuga, tase minimaalselt volitatud arhitekt VII ja konstruktsioonide ehitusprojekti koostamine volitatud ehitusinsener VII.

Töövõtja peab tagama ehituse eriosade (konstruktsioonid, arhitektuurne, nõrkvool, tugevvool, sisekliima tagamise süsteem jne) projekteerimisteenuse osutamiseks vastavate valdkondade spetsialistid, keda ta hankelepingu täitmisel kasutab.

Pakkujal tuleb esitada tingimuse täitmise kohta kinnitus lisa 2 toodud hinnapakumuse vormil.

Hankija kontrollib Eestis asuva pakkuja registreeritust (tõendit ei pea esitama).

5.1.2 Pakkumus peab olema jõus 30 (kolmkümmend) päeva alates pakumuse esitamise kuupäevast.

6. NÕUDED PAKKUMUSE KOOSTAMISELE

6.1. Pakkumus tuleb esitada HINNAPAKKUMISE VORMIL (lisa 2).

6.2. Pakkumus on pakkujale siduv alates pakumuse esitamise tähtpäevast vähemalt kuni määratud pakumuse jõusoleku minimaalse tähtaja lõppemiseni (30 päeva). Pakkuja võib pakumuse jõusoleku tähtaega pikendada hankija kirjalikul ettepanekul või omal algatusel (RHS § 112 lg 1).

6.3. Pakkuja peab pakumuse tegemisel arvesse võtma, et tööde mahu hulka tuleb arvestada ka need tööd ja hanked, mida ei ole alusdokumentides ja selle lisades kirjeldatud, kuid mis on hea tava kohaselt vajalikud projekteerimistööde teostamiseks.

6.4. Ühispakkujad peavad arvestama RHS § 7 lõigetes 4–6 ja § 110 lg 4 esitatud nõudeid, mh tuleb koos pakumusega esitada ühispakkujate esindajale antud volikiri.

6.5. Pakkumus peab sisaldama maksumust eurodes käibemaksuta ja koos käibemaksuga kaks kohta pärast koma ning vastama alusdokumentide lisa 2 toodud hinnapakumuse vormile.

6.6. Hinnapakumuse vormil iga rida peab olema täidetud, selles ei ole lubatud teha muudatusi ega lisada tingimusi.

6.6.1. Pakkujate esitatud hinnad peavad sisaldama kõiki alusdokumentides ja selle lisades kirjeldatud töö teostamiseks tehtavaid kulutusi.

6.6.2. Pakkumuse hinnad on lõplikud ja kehtivad kogu lepinguperioodi jooksul.

6.7. Pakkujate määrib pakumuses, milline teave on pakkuja ärisaladus ning põhjendab teabe ärisaladuseks määramist (RHS § 111 lg 5). Pakkujate ei või ärisaladusena märkida pakumuse maksumust ega osamaksumusi, kui neid arvestatakse pakumuste hindamisel, ega muid pakumuste hindamise kriteeriumidele vastavaid pakumust iseloomustavaid numbriliste näitajate väärtusi, kuivõrd need kuuluvad avaldamisele vastavaks tunnustatud pakkujatele pärast eduka pakumuse tegemise otsust hankija poolt.

6.8. Pakkumus tuleb esitada elektrooniliselt e-postile luunjavv@luunja.ee ja olema digiallkirjastatud allkirjaõigusliku isiku poolt. Pakkumuse allkirjastamisega loetakse allkirjastatuks kõik esitatud dokumendid.

7. PAKKUMUSTE VASTAVAKS TUNNISTAMINE VÕI TAGASILÜKKAMINE

7.1. Hankija lükkab pakumuse tagasi, kui pakumus ei vasta alusdokumentides esitatud tingimustele. Hankija võib tunnustada pakumuse vastavaks, kui selles ei esine sisulisi kõrvalekaldeid hanketeates või alusdokumentides ning selle lisades esitatud tingimustest.

7.2. Hankijal on õigus põhjendamatult madala maksumusega pakumus tagasi lükata, kui hankija leiab pärast pakkujalt nõutud selgituse saamist ja tõendite hindamist, et pakumuse maksumus on põhjendamatult madal või pakkuja ei ole tähtjaks esitanud nõutud selgitust (RHS § 115).

7.3. Hankija lükkab kõik pakumused tagasi järgmistel juhtudel:

7.3.1. kõigi pakumuste või vastavaks tunnustatud pakumuste maksumused ületavad Kiili valla eelarveliste vahendite mahtu ning läbirääkimised madalamate hinnapakumuste üle ei anna tulemusi;

7.3.2. kui hanke korraldamiseks vajalikud tingimused on oluliselt muutunud ja muudavad hanke realiseerimise võimatuks;

7.3.3. kui on aset leidnud sündmus, mida saab pidada vääramatuks jõuks. Vääramatu jõud on asjaolu, mida hankija ei saa mõjutada ja mille puhul ei saa mõistlikkuse põhimõttest lähtuvalt hankijalt eeldada, et ta hankemenetluse ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks.

8. PAKKUMUSTE HINDAMINE

8.1. Eduka pakumuse valiku aluseks on majanduslikult soodsaim pakumus, kus pakumuse edukaks tunnustamisel võetakse arvesse ainult pakumuse madalaimat hinda (RHS § 117 ja § 85 lg 4). Kui madalaima hinnaga pakumusi on rohkem kui üks, eelistatakse nende hulgast ajaliselt varem esitatud pakumust.

8.2. Hankija teeb pakkujate nimed, registrikoodid ja pakumuste maksumused e-posti teel pakkujatele avalikuks.

9. LEPINGU TINGIMUSED

9.1. Edukaks tunnustatud pakumuse esitanud pakkujaga sõlmib hankija hankelepingu (Lisa 3 Hankelepingu projekt)

LISAD

Lisa 1. Lähteülesanne

Lisa 2. Hinnapakumuse vorm

Lisa 3. Hankelepingu projekt