



KESKKONNAAMET

Luunja Vallavalitsus  
luunjavv@luunja.ee

Teie 19.09.2017 nr 7-2/1333-5

Meie 10.10.2017 nr 6-5/17/9845-4

**Väike-Kabina maaüksuse detailplaneeringu  
keskkonnamõju strateegilise hindamise  
algatamata jätmise otsusele seisukoht**

Keskkonnaamet on läbi vaadanud elektrooniliselt esitatud keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) mittealgatamise otsuse eelnõu ja sellele lisatud detailplaneeringu lähteseisukohad. Kuna eelneval on Keskkonnaametile esitatud Osühing Alkraneli (registrikood 10607878) poolt koostatud eelhinnang, siis esitame oma seisukoha kõigist esitatud materjalidest lähtuvalt.

Märkused ja seisukohad eelhinnangule on esitatud 15.09.2017 kirjas nr 6-5/17/9845-2. Keskkonnaamet on jätkuvalt seisukohal, et Kabina järv (keskkonnaregistri kood VEE2084890) tuleks enne planeeringu kehtestamist määrata avalikult kasutatavaks veekoguks, vältimaks hilisemaid probleeme supelranna ja kallasraja kasutamisel.

Teeme ettepaneku täiendada otsust, et KSH mittealgatamise otsustus kajastuks ka otsustavas osas. Otsusest tuleb teavitada ka keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg 6 nimetatud asutusi lisaks otsuse punktis 6 nimetatule.

Keskkonnaamet nõustub koostatud eelhinnangu ja otsuse eelnõus esitatud järeldusega, et teadaoleva info põhjal tegevusega ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju ning keskkonnamõju hindamise algatamine ei ole vajalik. Keskkonnatingimustega on võimalik arvestada planeerimisseaduse § 126 lõikes 1 määratud ülesannete täitmisel planeeringumenetluse käigus.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Helen Manguse  
keskkonnakasutuse juhtivspetsialist  
Lõuna regioon

Ivo Ojamäe 730 2252  
ivo.ojamae@keskkonnaamet.ee